

3-RED



vb2.ilike.ru

I LIKE жилой комплекс

ВИДНЫЙ БЕРЕГ 2.0

vb2.ilike.ru



Комфортный жилой комплекс в Видном

Проект разработан архитектурным бюро Мезонпроект
с применением стандарта I LIKE от компании 3-RED.



О проекте

Видный Берег 2.0 – продолжение успешного проекта Видный Берег, который уже успел стать полноценным обжитым районом с собственной школой и детским садом.

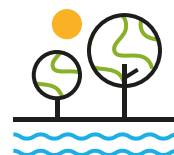
Новый жилой комплекс создан по индивидуальному архитектурному проекту, который продуман, с учетом всех современных стандартов комфорта и безопасности. В проекте Видный Берег 2.0 будут построены школа и детский сад.



Обжитой район с развитой инфраструктурой в шаговой доступности



Закрытые и безопасные дворы с зонами отдыха, детскими и спортивными площадками



Рядом пруд и парк, где можно приятно провести время, прогуляться и насладиться природой



Квартиры с качественной отделкой



Расположение

МО, Ленинский г.о., д. Сапроново, мкр. Купелинка

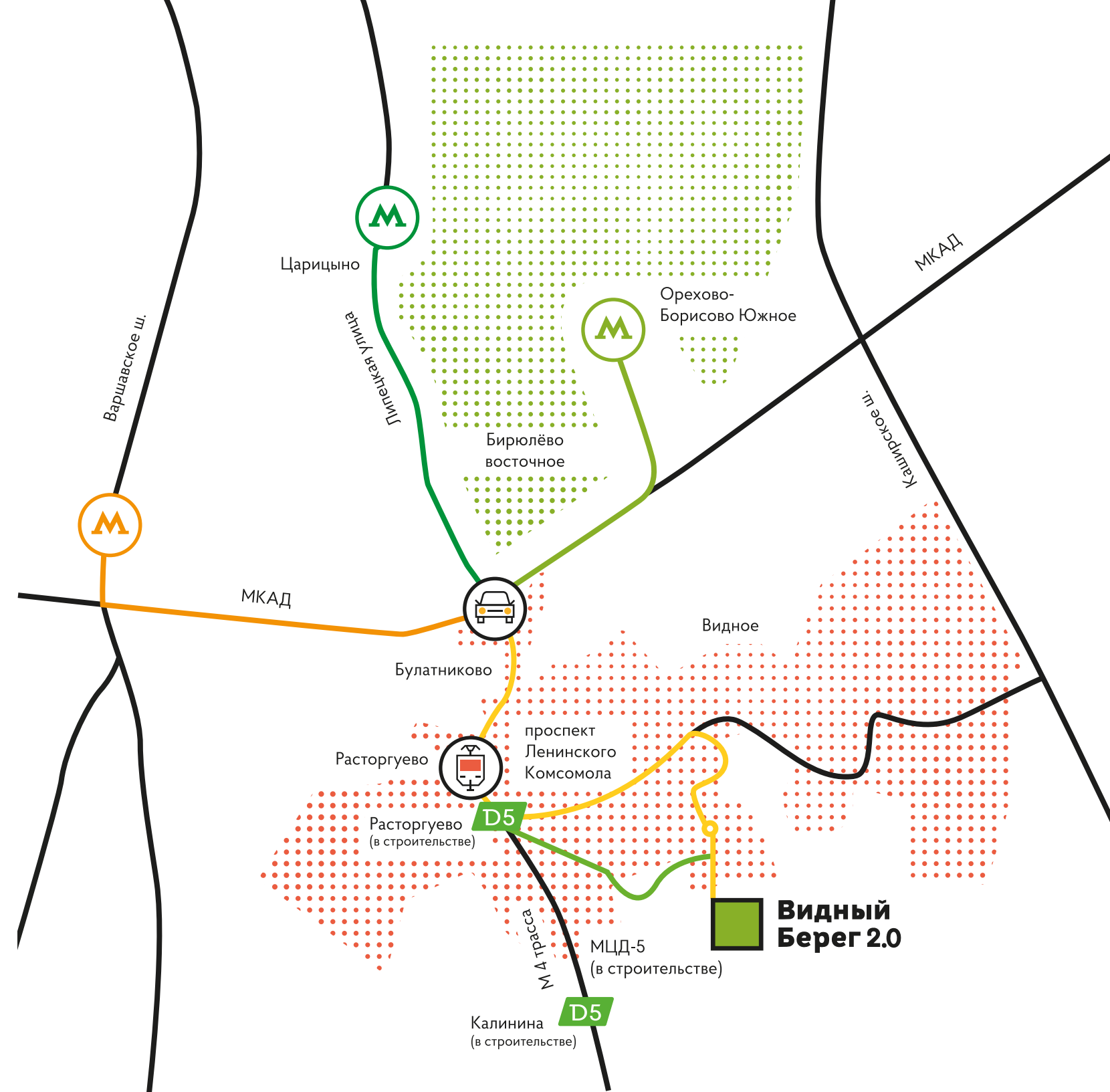
Хорошее расположение - важное преимущество жилого комплекса. Рядом находится ЖД станция, в ближайшем окружении доступны несколько веток метро. Транспортная и автомобильная инфраструктура стремительно развивается. Уже построен прямой съезд на трассу М4, скоро завершится реконструкция развязки на МКАД, а так же планируется развитие дорог внутри района.

Автомобиль:

-  МКАД на Видновскую эстакаду через проспект Ленинского Комсомола (8 км, 15 мин)
-  Собственный выезд на МКАД из 6 микрорайона (7 км, 5 мин)

Общественный транспорт:

-  Домодедовская –  25 мин
-  Кантемировская –  30 мин
-  Аннино –  40 мин
-  ж/д ст. Расторгуево –  5 мин



Генплан

Комплекс состоит из 8 монолитных корпусов, которые будут построены в 4 очереди. Архитектура выполнена в едином стиле с учетом всех современных стандартов. Главная задача при создании проекта — сделать максимально удобную и комфортную среду для всех жителей.

1,2 - Дома заселены.
Квартиры распроданы

3,4 - Дома заселены.
Квартиры в продаже

5,6 - В строительстве.
Квартиры в продаже

7,8 - В строительстве.
Квартиры в продаже

№4

№3

№2

№1

№7

№8

Технико-экономические показатели

218 505 м²
общая площадь

9 000 м²
площадь торговых
помещений

2020-2027 г.
сроки строительства

140 000 м²
общая площадь
квартир

3 350
количество
квартир

15-25
количество
этажей

Планировочные решения

 **17,5-31 м²**
студии

 **30-45,5 м²**
однокомнатные

 **45,2-63 м²**
двухкомнатные

 **64,4-86,7 м²**
трехкомнатные

 распродано

 в продаже



Корпус № 5

Секция 1



Секция 2



Корпус № 6

Секция 1

↑ двор

← двор



↓ двор

↑ двор

с.1

корпус №6

↓ двор

Секция 2

↑ двор

← двор



↓ двор

↑ двор

с.2

корпус №6

↓ двор

Корпус № 7

Секция 1



корпус №7

Секция 2



корпус №7

Корпус № 8

Секция 1



Секция 2





Места поблизости

Ленинский район – один из самых развитых и зеленых районов Ближнего Подмосковья. Здесь всегда найдется множество вариантов для интересного проведения досуга.



← Набережная реки Купелинка

↓ Термы Видное



↑ Усадьба Тимохово-Салазкино

← Музей-заповедник «Горки»

↓ Дворец спорта Видное



Социальная инфраструктура

Наша компания не просто строит дома для жизни, а создает благоприятную и комфортную среду обитания - с яркими, современными школами, детскими садами, поликлиниками и необходимой жителям коммерческо-бытовой инфраструктурой.



Общеобразовательная школа

Рядом с комплексом строится современная общеобразовательная школа на 1675 мест. На первом этаже будет библиотека с выходом во внутренний двор, на втором – спортивные и репетиционные залы. Третий и четвертый этажи займут удобные классы и амфитеатр.



Детский сад

Новый детский сад сможет принять 325 маленьких жителей нашего жилого комплекса. Трехэтажное современное и комфортное здание создано по индивидуальному проекту.

Объекты обслуживания

В жилом комплексе на первых этажах уже работают магазины, рестораны, аптеки, центры развития.

Рядом с ЖК располагается Видновский больничный комплекс - крупное многопрофильное медицинское учреждение. К вашим услугам поликлиника, стационар, родильный дом, реабилитационный комплекс и др.





Внутренний двор и входные группы

Закрытые от машин дворы, озеленение
и благоустройство общественных
пространств.



Просторные подъезды
с колясочными помещениями,
вход без пандусов и ступеней.

Отделка квартир

Квартиры предлагаются в следующих вариантах отделки:



ILIKE Base: «без отделки»

В этом варианте установлены радиаторы отопления; надежная входная дверь, не требующая замены. Заведены коммуникации и электричество до щитка. Подойдет тем, кто хочет заняться ремонтом самостоятельно.



White Box

Квартира полностью готова к чистовому ремонту. Стяжка пола, в сан-узлах с гидроизоляцией, оштукатуривание стен, вывод электричества под светильники, выключатели и розетки, установлены подрозетники. Установка натяжных потолков (кроме с/у).



ILIKE Comfort, варианты «Classic/Modern» – квартира с ремонтом

Вариант «заезжай и живи» - установлен даже кондиционер. Подойдет тем, кто хочет побыстрее въехать в квартиру и не хочет тратить время и деньги на ремонт. Мы выбрали для вас только качественные, проверенные и оптимальные по соотношению цена/качество финишные материалы в универсальной светлой цветовой гамме.

Вариант чистовой отделки «Classic»



Вариант чистовой отделки «Modern»



Подробнее о всех типах отделки



«Classic» Кухня-гостиная, прихожая, санузел



«Modern» Кухня-гостиная, гостиная, спальня, санузел



I LIKE — единый стандарт качества для всех жилых комплексов.

Принципы I LIKE

Социальная инфраструктура

Вокруг есть школы, детские сады, поликлиники, торговые центры.

Дворы

Закрытые от машин дворы, озеленение и благоустройство общественных пространств

Окружение

Близость природных объектов, таких как парки, пруды, карьеры, дает возможность выбирать место отдыха.

Транспортная инфраструктура

Удобный и быстрый доступ к необходимой городской инфраструктуре.

Объекты обслуживания

Расположение магазинов и организаций в шаговой доступности.

Квартиры

В наших проектах всегда есть выбор квартир с отделкой.

Подъезды

Просторные подъезды с колясочными помещениями, вход без пандусов и ступеней.



Наши проекты

I LIKE

РЕЗИДЕНЦИЯ МАЙ

Московская обл., Поселок Горки Ленинские, Каширское шоссе

78 000 м² общая площадь квартир	1713 количество квартир	3-5 количество этажей
200 количество мест в школе	200 мест в детском саду	2015-2020 г. сроки строительства



I LIKE

ОБЛАКА 2.0

Московская обл., г. Люберцы

Жилой комплекс Облака 2.0 является логическим продолжением проекта комфорт-класса, который возведен в центре подмосковного города Люберцы - ЖК Облака.

70 000 м² общая площадь квартир	1906 количество квартир
9-25 количество этажей	2020-2024 г. сроки строительства

Успейте купить



I LIKE

СЕРДЦЕ ЯРОСЛАВЛЯ

г. Ярославль, ул. Городской Вал, 15

Комплекс предполагает закрытый двор, в котором оборудованы детские и спортивные площадки, зоны отдыха и зеленые зоны.

44 500 м² общая площадь квартир	913 количество квартир	7-11 количество этажей
2 400 м² площадь торговых помещений	2020-2024 сроки строительства	



I LIKE

НОВОТОМИЛИНО

Московская обл., г.о. Люберцы, пос. Томилино

Жилой комплекс со стильной архитектурой, современными общественными пространствами, расположен в районе с развитой инфраструктурой.

149 000 м² общая площадь квартир	3 500 количество квартир
15 473 м² площадь торговых помещений	11-17 этажей
2023-2027 г сроки строительства	

Успейте купить



Успейте купить



I LIKE

НОВОКРАСКОВО

МО., г.о. Люберцы, пос. Красково

147 340 м² общая площадь квартир	3 412 количество квартир	7-17 количество этажей	2016-2021 г. сроки строительства
---	---------------------------------------	-------------------------------------	---



I LIKE

ДОМ НА БАРВИХИНСКОЙ

г. Москва, Барвихинская улица, вл. 6

15 688 м² общая площадь квартир	261 количество квартир	10 количество этажей	2019-2021 сроки строительства
--	-------------------------------------	-----------------------------------	--

